

# 逗子

Zushi

JR横須賀線「逗子」駅徒歩 2分

販売価格 **5,280** (税込) 万円

### 物件概要

物件名/山の根1丁目  
所在地/逗子市山の根1丁目190番6  
交通/JR横須賀線「逗子」駅徒歩2分  
土地権利/所有権 母用地権/第一種住居地域  
建ぺい率/60% 容積率/160%  
法定規模/本建2所建  
完成/平成30年10月予定 引渡し/平成30年11月中旬予定  
設備/全水暖・本下水・東京電力・都市ガス  
※間取りと現況が異なる場合は取扱い優先とさせていただきます。  
※本書は業者様用に作成致しましたお困りです。お取扱いには充分ご注意ください。  
※本物件所在地内に、電柱及び、支線が入る場合があります。  
※外観画像仕様はカーベース1台分となります。

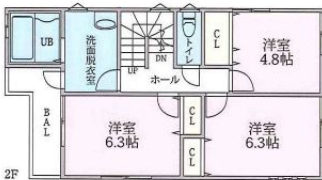
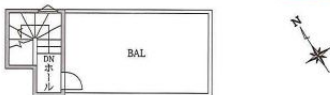


### Life Information

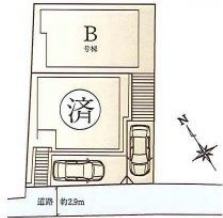
■ オーケーストア	.....	約450m
■ 水嶋医院	.....	約500m
■ 三井住友銀行	.....	約550m
■ セブンイレブン	.....	約700m

School District:  今泉小学校  岩瀬中学校

B<sub>1</sub> 土地面積 100.86㎡ 建物面積 102.45㎡  
4LDK 販売価格 **5,280** (税込) 万円  
新築住宅/分譲住宅



〈区画図〉



### Equipment

【フラット3S】

住宅金融支援機構  
フラット3S利用可  
【金利Aタイプ】

住宅  
がし保険  
建物10年保証

安心の  
認定建築  
優良物件から  
3.5%まで低利  
借入が  
可能です。

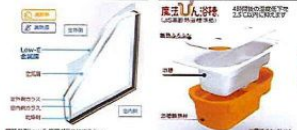
地盤保証  
20年

ECOジョー  
※お住まいの地域  
※お住まいの地域  
※お住まいの地域

トプランナー  
基準対応  
住宅

トプランナー基準とは、一定規模以上の事業者に対して、我が国の住宅品質水準を高めるために、国土交通省が認定・保証している建物の品質基準です。弊社では対外・窓等の断熱性能を向上させ、断熱性能を向上させた高品質な窓、一般的な建物がより高い水準の省エネ性能を実現しています。

Low-Eガラス(断熱タイプ) 断熱構造でずっとあったか



断熱条(Low-E 使用ガラスに適合) 断熱性能を向上させ、断熱性能を向上させた高品質な窓、一般的な建物がより高い水準の省エネ性能を実現しています。

### 設備・仕様

