

# ファミリー逗子シーサイドヒルズ 103号室

販売価格

2,780万円(税込)

間取	専有面積	ポーチ面積
2LDK	65.02㎡	4.37㎡
	バルコニー面積	テラス面積
	9.21㎡	13.50㎡

JR横須賀線『逗子』駅 徒歩20分  
 京浜急行線逗子線『新逗子』駅  
 徒歩15分

物件概要

- 所在地/逗子市桜山9-3-55
- 構造規模/鉄筋コンクリート造地下1階付7階建1階部分
- 土地権利/所有権
- 用途地域/第一種住居地域
- 総戸数/49戸
- 築年月/平成12年2月
- 管理費/10,730円/月
- 修繕積立金/14,610円/月
- 管理形態/全部委託
- テラス使用料/2,290円/月
- 管理方式/日勤 月～金 8:30～16:30 ± 8:30～12:00
- 管理会社/三菱地所コミュニティ(株) 施工会社/不動建設(株)
- 現況/空き 引渡日/即日
- 駐車場/空有 13,950～17,100円/月(H30年7月時点)
- 駐輪場/空有 100～200円/月(H30年7月時点)
- バイク置場/空無 500～1,000円/月(H30年7月時点)
- 設備/エレベーター、オートロック、宅配BOX、CATV(JCOM)、インターネット(NTT、USEN、KDDI)
- ペット/可(細則有)

設備



- 広々としたLDK(約15.9帖)
- 大切なペットと一緒に暮らせませす
- 逗子海岸まで徒歩3分



リフォーム内容 <アフターサービス保証付>

- <新規交換>キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗濯水栓、洗濯パン
- スイッチコンセント、便器、照明(玄関廊下)、洗面室・LDK・洋室2室)
- フローリング上貼…LDK、洋室全室、廊下、収納内
- クッションフロア貼替…洗面室、トイレ エコカラット貼…LD
- クロス貼替…全室(壁・天井) ハウスクリーニング
- ※平成30年7月20日終了
- ※家具が設置されている場合は、ディスプレイ用になります。
- 購入希望の際は、別途ご相談下さい。

Life Information

- 郵便局……………約1.2km オーケストア……………約1.5km
- クワイエットS・D……………約1.8km もとまちユニオン……………約1.8km
- 逗子小学校……………約1.4km 逗子中学校……………約3.9km

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します

物件コード 30-0062