

建築条件無 売地

鎌倉市大町五丁目

- ▶ 鎌倉駅、材木座海岸まで平坦で歩けます。
- ▶ 周囲は鎌倉らしい閑静な住宅街。
- ▶ 建築条件はございませんので
お好みのハウスメーカーで建築可能です。
- ▶ 第一小学校・第一中学校学区。



現地

※図面と現地との相違は、現地を優先して記載してある

JR 横須賀線

「鎌倉」駅 徒歩 **21**分



147.01 m²
(約44.47坪)

参考プラン

▼参考建築価格
1,500万円(税込)
※外構工事別途

▼建物面積
1F: 46.16 m²
2F: 48.65 m²
延床面積: 94.81 m²



※図面と現地との相違は、現地を優先して記載してある

物件種別	売地
最寄駅	「鎌倉」駅
価格	2,680万円

所在地	鎌倉市大町五丁目3番2号		
交通	JR横須賀線「鎌倉」駅 徒歩21分		
土地面積	147.01 m ² (約44.47坪)	延床面積	62 m ² (持分1/3)
建物	形態・構造		
	床面積		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
指定用途	居住用途、歴史的地域土保存地区、景観地区、地域風土景観形成、文化財保護地区		
築年月		引渡条件	建築条件なし
取引	更地	引渡日	即日
建築確認番号			
建築費	西側の4.0m私道(42条1項3号道路)		
備 考	都市ガス・公営水道・下水道		
備 考	防火指定なし 許可番号 鎌倉市指令第37号 平成30年10月30日 その他53.67m持分有		