売マンション

ＪＲ横須賀線「北鎌倉」駅徒歩10分！！～歴史情緒あふれる北鎌倉～

サングレイス北鎌倉　303号室

ＪＲ横須賀線「北鎌倉」駅より徒歩10分

写真掲載予定

PRICE

3,398 万円（税込）

FLOOR PLANS

3LDK+W
+TR

専有面積（壁芯）／	75.85m²（約22.94坪）
バルコニー面積／	8.66m²（約2.61坪）
トランク（TR）面積／	0.54m²（約0.16坪）

物件概要

- 物件所在地　神奈川県鎌倉市台1895-1
- 土地権利　所有権
- 土地面積　1,185.67㎡（内持分227,370分の7,585）
- 構造・規模　鉄筋コンクリート造6階建3階部分
- 用途地域　第一種住居地域・近隣商業地域
- 築年月　平成13年5月
- 総戸数　29戸
- 分譲主　グレイス住販㈱
- 施工会社　馬淵建設㈱
- 管理費　月額17,070円
- 修繕積立金　月額12,890円
- その他費用　無
- 現況　空室
- 引渡日　相談（残代金支払後）
- 管理形態　ナイスコミュニティー㈱（全部委託管理・返回）
- 駐車場　空有　月額3,000～12,000円
  令和2年9月28日現在
- 本体設備　エレベーター・オートロック
- 備考　事務所使用不可・ペット飼育不可

アフターサービス保証付

（設備・部位別に最長3年）

FEATURE

小坂小学校　約240m　徒歩3分
岩瀬中学校　約1200m　徒歩15分
ローソン　約150m　徒歩2分
クリエイトエス・ディー　約240m　徒歩3分
鎌倉内科クリニック　約400m　徒歩5分

ACCESS

ＪＲ横須賀線・湘南新宿ライン
「北鎌倉」駅より徒歩10分

主なリノベーション内容

（令和2年9月29日内装終了予定）

○キッチン（システムキッチン・W2400）
○浴室（ユニットバス・1418）
○洗面（シャワー付洗面化粧台・防水パン）
○トイレ（温水洗浄便座付トイレ）
○給湯設備（給湯器・追焚・マルチリモコン付）
○共通（照明器具
床：フローリング（遮音等級LL4S、LDK、洋室、廊下）
フロアタイル（玄関、洗面、トイレ）
壁天井：クロス貼
室内クリーニング）

リノベーション施工　株式会社インテリックス空間設計

すまい給付金
申請対象物件
※受付上の持分を有し、自己居住一定収入以下などの給付要件を満たしていない場合は申請ができません