売　地

鎌倉市大町３丁目

価格 3，580 万円

坪単価:972，561円

土地面積:121．71㎡(36．81坪)

交通／JR横須賀線「鎌倉駅」より約1326m
地番／鎌倉市大町3丁目1273－5、1272
所在／鎌倉市大町3丁目9－31(隣)
地目／宅地　都市計画／市街化区域
用途地域／第一種低層住居専用地域
建蔽率／40%　容積率／80%
現況／更地　　引渡日／即日
設備／本下水・都市ガス(引込要)・公営水道(引込要)
制限／景観法・風致地区・宅地造成等規制法
　　文化財保護法・土砂災害警戒区域

ＪＲ横須賀線「鎌倉駅」より徒歩１７分・駅まで平坦です！

●ハリス幼稚園より　－１１２４m	●第一小学校より　－　１２６２m	●額田記念病院より　－　５５７m
●比企谷幼稚園より　－　９４３m	●鎌倉女学院より　－　１１４２m	●ローソンより　－　４５５m
●おなり保育園より　－１２０４m	●第一中学校より　－　２１３２m	●ヤマカストアより　－　１１２８m

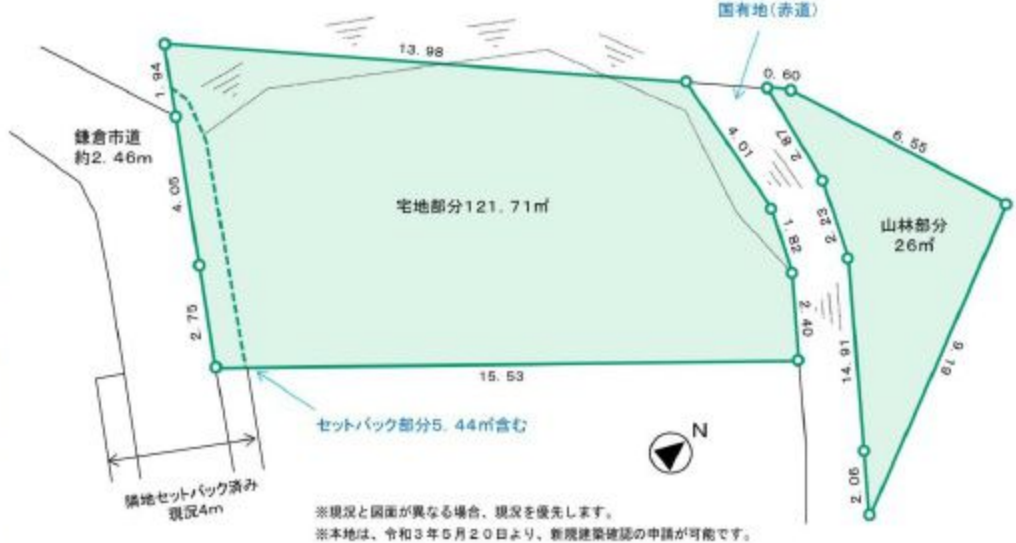
緑あふれる環境
六方の井戸手前

この手頃な面積は
なかなか出ません

現況更地
建築条件無

セットバック要
下水道引込済

車は入れます
山林付き



※現況と図面が異なる場合、現況を優先します。
※本地は、令和３年５月２０日より、新規建築確認の申請が可能です。