

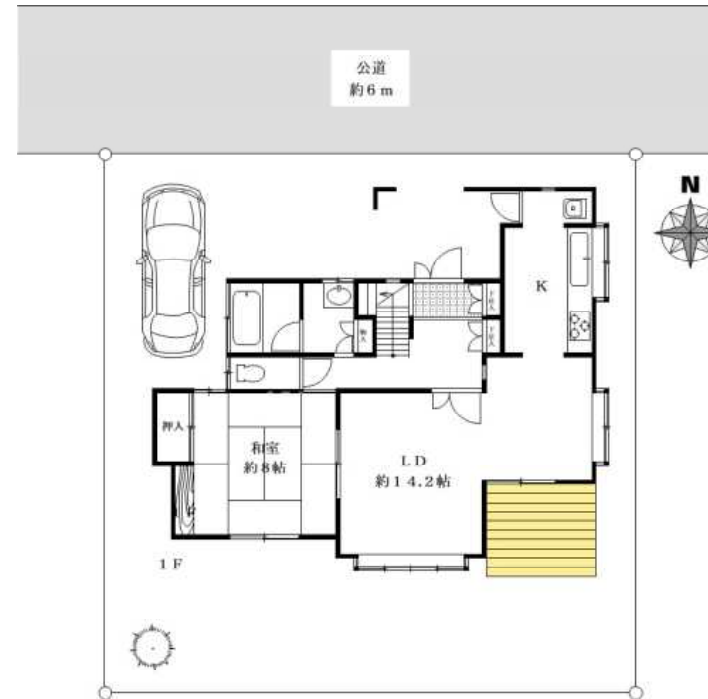
沼間3丁目 中古戸建住宅

JR横須賀線「東逗子」駅徒歩19分

Garden Life!

お庭がある暮らし。
家庭菜園やBBQを楽しむ時間を家族とともに。
緑豊かな住環境です。

<間取図>



- 逗子アーデンヒル分譲地内の一画！
- 土地面積約59坪！
- 建物は4SLDKのゆとりある設計！
- 前面道路は6m以上で開放感があります！
- 室内は手入れが行き届き綺麗にお使いです！
- ウッドデッキと芝生のあるお庭付き！
- 吹抜が明るさと開放感を演出してくれています！
- 各居室6帖以上+収納付き！

物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	JR東逗子駅		
間取タイプ	4SLDK		
価格	3780万円		
物件所在地	逗子市沼間三丁目24番35号		
交通	JR横須賀線「東逗子」駅徒歩19分		
土地面積	197.31㎡ (約59.68坪)	ほかに 私道面積	無
建物	構造・規模	木造セメント瓦葺2階建	
	面積	118.4㎡ (約35.81坪)	
	面積内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	宅造法・文化財保護法・土砂災害警戒区域・逗子アーデンヒル地区地区計画		
築年月	平成8年10月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況(間口)	北側約6mの道路に約13m接道		
設備	公営水道・公営水道・都市ガス		
備考	①現況有姿の引渡し ②売主の契約不適合責任免責 ③リフォーム履歴(2019年10月頃) ・LD天井ビルドインエアコン2台交換 ・ガス給湯器交換		



(公社)全国宅地建物業取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
神奈川県知事(6)第21238号

住和不動産株式会社

〒249-0005

神奈川県逗子市桜山4丁目6番1号

☎046(872)2255

FAX:046(872)3377

■取引態様 一般媒介

URL <http://www.juwa.co.jp>

e-mail info@juwa.co.jp