

オーナーチェンジ

長坂4丁目



<間取図>



- 荻野小学校まで好650m!
- ファミリーマートまで300m!
- コープ長坂店まで400m!
- マツモトキヨシまで350m!

*図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	JR返子駅		
間取タイプ	4DK		
価格	1,380万円		
所在地	横須賀市長坂4-2-52		
交通	横須賀線「返子」駅バス32分長坂徒歩4分		
土地面積	74.17㎡ (22.43坪)	ゆかに 私道面積	㎡
建物	構造・規模 木造スレート葺2階建		
面積	74.91㎡(22.66坪)		
面積内訳	1F:36.82㎡ 2F:38.09㎡		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層
建ぺい率	60%	容積率	160%
物の法令上の制限	準防火地域・野外交渉物(第2種禁止)・第1種高度地区		
築年月	平成6年4月	駐車場	有
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況(前・後)	北側約3.7m公道に約6.7m接道		
設備	公営水道・公共下水・LPガス		
備考	①賃料 月額80,000円。 ②売主の契約不適合責任は免責とします。 ③上記地積にセットバック部分約1.68㎡が含まれます。		

(公社)全国宅地建物業取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
神奈川県知事(7)第20281号

〒249-0005
神奈川県返子市桜山4丁目6番1号

☎046(872)5155
FAX:046(872)5500

■取引態様 専任媒介

http://www.top-town.co.jp
email info@top-town.co.jp

Top-town

株式会社 トップタウン