

新築戸建

鎌倉市極楽寺1丁目 B棟



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社 日本住宅保証検査機構

1:住まい給付金 2:住宅ローン控除 3:不動産取得税軽減優遇に活用できます。

デザイナーズ住宅～極楽寺駅より徒歩7分、
高低差のない南道路です。

新築デザイナーズ住宅～今回2棟分譲

(Rstyle1級建築士事務所設計)

LDKは約20.9帖を確保。(残り1棟)

陽当たり
良好

販売価格 **6,480** (税込) 万円

現地案内図

江ノ島電鉄線

「極楽寺」駅 徒歩7分



カーナビ

鎌倉市極楽寺1丁目12-1



稲村ガ崎海岸まで約850m

セカンドハウスや
マリンスポーツの拠点として
おすすめの立地です

間取図

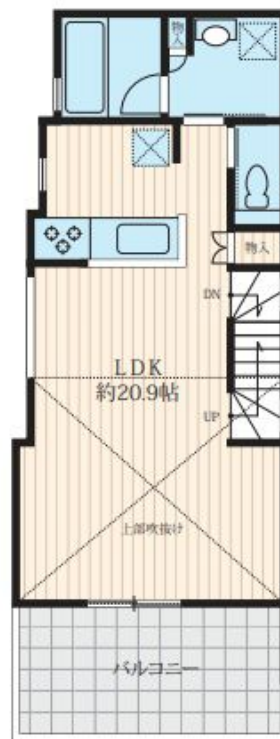
2LDK+S

+小屋裏収納
+カースペース

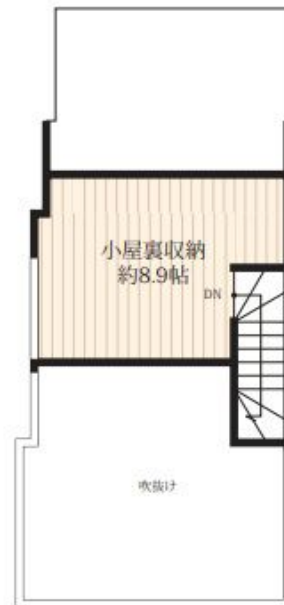
建物面積
100.23㎡ (30.31坪)
土地面積
151.91㎡ (45.95坪)



1F



2F



PH

■所在/鎌倉市極楽寺1丁目12-1 ■交通/江ノ島電鉄線「極楽寺」駅 徒歩7分 ■権利/所有権 ■地目/宅地 ■道路幅員/南側幅員約4.0m公道 ■土地面積/151.91㎡ (45.95坪) ■建物面積/100.23㎡ (30.31坪) ■間取/2SLDK ■構造/木造地上2階建 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限/風致地区 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■駐車場/有(2台) ※車種による ■設備/公営水道・公共下水・個別プロパンガス ■現況/建築中 ■引渡/2024年2月上旬入居予定 ■備考// ※JIO瑕疵保険加入予定 ※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。