

RENOVATION MANSION

ライオンズマンション葉山
マリンビュー 207号室

3LDK / 78.17㎡

7,390 (税込)
万円



眺望

オーシャンフロント

相模湾・大島・葉山御用邸を望む立地

江ノ島・富士山を望む
ビューラウンジあり

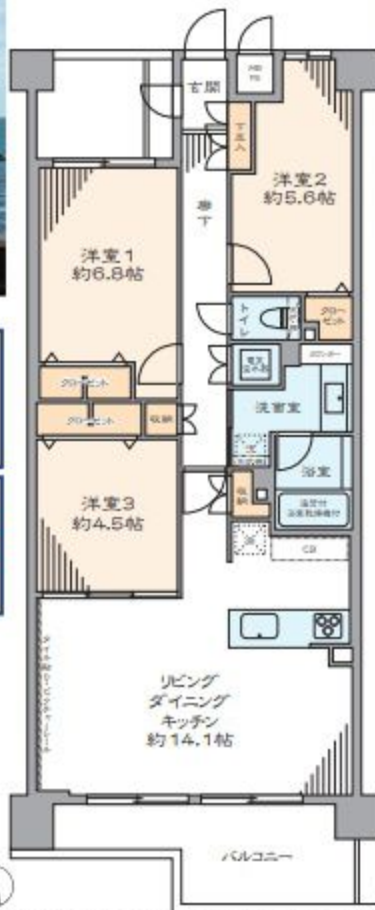
ペット飼育可

一色海水浴場まですぐ

- 屋外サーフボードラック
- カヌー置場
- ロッカールーム・収納ラック
- シャワーブース



国土交通大臣指定 住宅性能評価会社指定
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関
株式会社住宅あんしん保証
東京都住宅内閣府登録 付添子認定
建物状況調査実施済み
(インスペクション)



DATA

- 所在地：神奈川県三浦郡葉山町一色2512-6(住居表示)
交通：JR横須賀線「葉子駅」バス15分 バス停徒歩約15分まで徒歩4分
構造：鉄骨コンクリート造地上8階建2階部分
専有面積：78.17㎡(建ぺい) バルコニー面積：8.92㎡
土地権利：所有権 築年月日：平成11年7月
管理費：13,000円/月 修繕積立金：5,780円/月
総戸数：78戸 用途地域：第一種住居地域
築年：空室 引渡日：即可
開発会社：関大東 施工会社：日新建設
管理会社：関合人社計研研究所 管理形態：全館委託管理(日勤)
設備：オール電化・公営水道・本下水・エレベーター・オートロック・宅配BOX
備考：ペット飼育：可・事務所使用：不可
駐車場：空有(11,000円～13,000円/月)
駐輪場：空有(800円～1,700円/年)※大人用：1,700円/年
バイク置場：空有(3,200円～4,900円/年)
ロッカールーム：空有(10,000円～22,000円/年)
収納ラック：空有(2,000円/年)
屋内サーフボード・カヌー置場：空無(2.5m以内：2,000円/年
3.0m以内：2,500円/年)
屋外サーフボード置場：空無(1,000円/年)
屋外カヌー置場：空無(3,000円/年)
インターネット(NTT)・CATV(CATV接続費)
修繕積立金総額：121,303,205円(R5年9月現在)
固定資産税・都市計画税：129,391円(R5年度概算)



地図はこちらでご確認いただけます

リノベーション内容

- フローリング新規貼替
- 壁・天井クロス新規貼替
- 給湯管新規交換(専有部)
- 電気温水器新規交換
- 建具・玄関収納等新規交換
- 照明器具新規設置
- Panasonic製洗面化粧台新規交換
- エアコン基礎新規設置
- TOTO製洗浄便座付トイレ新規交換
- TOTO製脱臭機能付ユニットバス新規交換(浴室換気乾燥機付)
- トクラス製システムキッチン新規交換(食器洗浄乾燥機付)・・・等

(令和5年4月完了)