

バルコニーから海を臨む生活を・・・ マンション専用プール付きです♪

パシフィックヴィラ佐島

303号室

PRICE

2,498万^(税込)円

FLOOR PLANS

2LDK

専有面積(壁芯) /
バルコニー面積 /

61.02m²(約18.45坪)
12.25m²(約3.70坪)

「芦名」バス停まで徒歩14分
JR横須賀線「逗子」駅までバス29分



主なリノベーション内容

- キッチン<システムキッチン・W1800> ○浴室<ユニットバス・1317>
- 洗面<洗面台・防水パン> ○トイレ<温水洗浄便座付トイレ>
- 給湯設備<給湯器・追焚・マルチリモコン付>
- 配管<給水、給湯、排水、ガス管(専有部分)>
- エアコン先行配管<洋室>
- 共通<照明器具、建具>
- 床:フローリング(LDK、洋室、廊下)
フロアタイル(玄関、洗面、トイレ)
- 壁天井:クロス貼、室内クリーニング

アフターサービス保証付

(設備・部位別に最長20年)

FEATURE

- 湘南サニーサイドマリナー 徒歩4分(約300m)
- 芦名漁港 徒歩9分(約700m)
- セブンイレブン 徒歩14分(約1100m)
- 京急ストア 徒歩18分(約1400m)
- 秋谷海岸 徒歩23分(約1800m)

ペット
飼育相談
要承認
飼育細則有

リノベーション施工 株式会社 インテリックス空間設計



物件概要

- 物件所在地 神奈川県横須賀市佐島3-11-29
- 土地権利 所有権
- 土地面積 1,631.91m² (内持分10,000分の228)
- 構造・規模 鉄筋コンクリート造7階建3階部分
- 用途地域 第一種住居地域
- 築年月 昭和62年3月
- 総戸数 39戸
- 分譲主 パシフィックアトラス(株)
- 施工会社 東海興業(株)
- 管理費 月額12,500円
- 修繕積立金 月額9,360円
- その他費用 無
- 現況 空室
- 引渡日 即可(残代金支払後)
- 管理形態 日本ハウズイング(株)
(一部委託管理・日勤)
- 駐車場 空無(前面の空スペースに駐車可能・詳細担当迄)
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- 備考 事務所使用不可
ペット飼育相談(要承認・飼育細則有)
大規模修繕工事実施検討中(詳細未定)

ACCESS

「芦名」バス停まで徒歩14分
JR横須賀線・湘南新宿ライン「逗子」駅までバス29分

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ※遮音性能の表記があるものは床材単体の性能である為、実際の建物ではこの性能が得られない場合があります。
※媒介契約及び売買契約締結の際には、当社規定「反社会的勢力の排除条項」が特約として付帯されます。 ※別途契約・利用料やチューナー等の機器が必要な場合があります。 ※写真撮影:令和5年11月