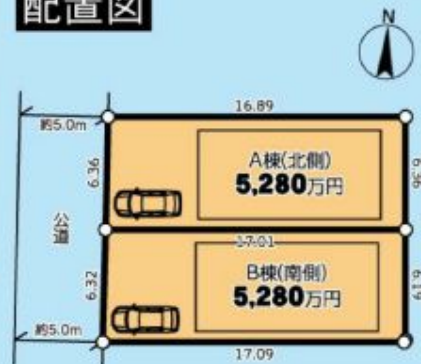




- 久木大池公園……………約 600m
- 西友逗子ハイランド店…………約 300m
- ミニストップ鎌倉十二所店…………約1,200m
- 久木小学校……………約1,500m
- 久木中学校……………約1,100m

配置図



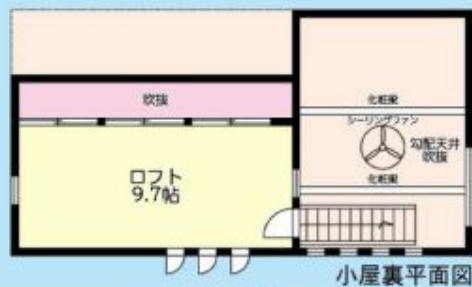
- ◇2階LDK 20.7帖吹抜勾配天井(6寸勾配秋田杉使用)
- ◇固定階段ロフト9.7帖(別途収納有り)
- ◇吹抜け窓に電動ロールスクリーン標準装備(遮光タイプ)
- ◇フラット35S(金利Bタイプ)
- ◇瑕疵担保責任保険10年(株式会社住宅あんしん保証)
- ◇地盤保証10年(損保ジャパン日本興亜株式会社、他)

A棟(北側)価格
5,280(税込)万円

B棟(南側)価格
5,280(税込)万円



1階



小屋裏平面図



2階

逗子市久木 新築戸建 ハイランド15期A・B棟

物件概要

所在地/逗子市久木8-18-52
 交通/JR横須賀線「逗子駅」バス11分「夕陽台公園」徒歩3分
 構造規模/木造2階建て
 土地面積/A棟(北側)公簿107.76㎡(32.59坪)・B棟(南側)公簿107.75㎡(32.59坪)
 延床面積/A棟(北側):100.19㎡(30.24坪)・B棟(南側):100.19㎡(30.24坪)
 間取タイプ/A棟(北側)3LDK+固定階段ロフト9.7帖(別途収納有り)
 B棟(南側)3LDK+固定階段ロフト9.7帖(別途収納有り)
 土地権利/所有権 地目/宅地
 都市計画/市街化区域 用途地域/第1種低層住居専用地域
 公法制限/宅地造成工事規制区域、景観計画区域
 建ぺい率/50% 容積率/100%
 築年月/令和6年7月
 現況/完成済 駐車場/2台分スペース有り(車種による)
 接道状況/A棟(北側)西側巾約5.0m公道に接道
 B棟(南側)西側巾約5.0m公道に接道
 設備/公営水道・都市ガス・公共下水・東京電力
 建築確認番号/A棟(北側)第2023SBC-確02527H号
 B棟(南側)第2023SBC-確02528H号
 備考/フラット35S(金利B、耐久・可変性)適合証明書275,000円(税込)

現地案内図



〈拡大図〉

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。