

三井ホーム(株)施工のデザイン性・機能性溢れる注文住宅/緑に囲まれた閑静な住宅街/北東・北西2方向角地

逗子市小坪2丁目戸建



横須賀線「逗子」駅 バス 11 分
「亀ヶ岡」バス停下車 徒歩 2 分
JR横須賀線「鎌倉」駅 バス 13 分
「逗子ヘルスケア前」バス停下車 徒歩 3 分

Price **3,980** 万円

所在	神奈川県逗子市小坪2丁目
都市計画	市街化区域
用途地域	第1種低層住居専用地域
土地権利	所有権
地目	宅地
土地面積	(公簿) 164.86㎡ (約49.87坪)
接面道路	北東側 公道 幅員 約4.4m 接道 約10.5m 北西側 公道 幅員 約4.5m 接道 約10.8m
建ぺい率	50%
容積率	100%
建物面積	1階: 62.1㎡ 2階: 62.1㎡ 合計: 124.2㎡ (約37.57坪)
間取	3SLDK+2WIC
構造階数	木造2階建
建築年月	2001年 10月
設備	都市ガス / 公営水道 / 公共下水
現況	居住中
引渡	相談
その他の制限	建物の高さ制限: 10m 建築基準法第22条区域



南東
向き

閑静な
住宅街

WIC

角地

陽当り
良好

全居室
収納

整形地

通風
良好

対面式
キッチン

Recommended Points

・ 土地: 164.86㎡、建物: 124.2㎡のゆったりとした空間。クローゼット・クローク・納戸など優れた収納力。
南東向きのお庭部分あり。逗子駅・鎌倉駅の2駅利用可能な立地。

Life Information ・ファミリーマート 逗子小坪店...約210m(3分)・セブン-イレブン 逗子小坪店...約500m(7分)・
逗子市立小坪小学校...約500m(7分)・逗子マリーナ...約1,100m(14分)・逗子海岸...約1,600m(20分)

物件の詳細(写真・360°VR)

Check▶▶▶



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。