

地盤20年保証
建物10年保証

各居室収納スペースあり

【現地地図】



ナビ住所：逗子市池子2-15-10



住宅かし保険



ベタ基礎



フラット3
利用可



淨水器
——休閒水槍



食器洗い乾燥機



(電氣式)



1F・2F

【ライフインフォメーション】

- ・コンビニエンスストア 徒歩約1分
- ・池子の森自然公園 徒歩約11分
- ・湘南保育園 徒歩約1分
- ・逗子市立池子小学校学区 徒歩約9分

物件種目	新築戸建													
価 格	総額 3,380 万円					うち消費税	円							
所 在 地	逗子市池子2丁目													
交 通	京急逗子線					神武寺				駅 徒歩 2 分				
	バス					分				停 徒歩 分				
土地面積 (私道含まず)	公簿		63.04		㎡	土地権利		所有権						
私道負担	有	6.51		㎡	地 目		宅地							
セットバック					㎡	地 勢								
接道状況 ()	種別	私道	位置指定	有	接面	11.1 m	方向	北東	幅員	4.0 m				
	種別	私道	位置指定	有	接面	5.4 m	方向	南東	幅員	4.0 m				
建物面積	延べ 79.47 ㎡					1階	27.32 ㎡	2階	27.73 ㎡					
						3階	24.42 ㎡	その他	㎡					
建物構造	木造					地上階		3 階	地下階		階			
問 取 り	3LDK					駐 車 場								
築 年 月	新築					増改築年月								
設 備 ・ 条 件	公営水道・本下水・個別プロパン													
都市計画	市街化区域					地域地区		指定なし						
用途地域	第一種住居地域					国土法届出		不要						
建 べ い 率	60 %					容 積 率		160 %						
その他法令上の制限														
現 況	完成済					引渡時期		相談						
備 考														