

imalle

新築戸建

アイマーレ逗子

横須賀線

「逗子」駅 徒歩 8 分

京急逗子線「逗子・葉山」駅 徒歩 14 分



完成予想CG (A棟)

※完成予想CGは、完成後のイメージを伝えるために作成されたもので、実際とは異なる場合があります。
※掲載のイメージは、イメージのみのため、実際のイメージとは異なる場合があります。

全棟 LDK 18 帖以上・W.I.C.・ルーフバルコニー有

- ◆所在/逗子市久木一丁目5番1号(旧住居表示) ◆価格/A棟5,750万円・B棟5,730万円(全棟税込)
- ◆交通/横須賀線「逗子」駅 徒歩8分・京急逗子線「逗子・葉山」駅 徒歩14分 ◆土地権利/所有権
- ◆地目/宅地 ◆敷地面積/A棟65.08㎡・B棟70.69㎡ ◆延床面積/A棟99.79㎡・B棟100.61㎡
- ◆都市計画/市街化区域 ◆用途地域/第1種中高層住居専用地域 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200%
- ◆地域地区/建築基準法22条区域 ◆斜線規制/道路、隣地斜線制限・日影規制
- ◆条例による制限/逗子市まちづくり条例・逗子市景観条例・逗子市の良好な都市環境をつくる条例
- ◆その他の区域/土砂災害警戒区域(イエローゾーン) ◆完成日/2025年2月～順次完成予定
- ◆引渡/相談 ◆その他の規制/景観法・公有地転入推進法・宅地造成及び特定盛土等規制法
- ◆接道状況/南西側公道幅員約5.3～5.4m・南東側公道幅員約4.7m～5.3m ◆私道/無
- ◆確認番号/第24KAK建確01061号(令和6年8月6日)他 ◆設備/東京電力・都市ガス・公共上下水
- ※現況優先 ※水道加入金別途 ※フット35利用時手数料別途 ※司法書士 受主指定 ※住宅瑕疵担保責任保険加入
- ※敷地内に計画道路(3・4-2新宿久木横山線 計画決定)有 ※住宅省エネルギー性能証明書発行費用別途
- ※TVアンテナ・カーテン・家具無 ※LAN配線は空配管のみ ※棟によっては母屋下がりが生じます。
- ※WR(ワークルーム)は確認申請上納戸です。



A棟

5,750 (税込) 万円

土地: 65.08㎡
延床: 99.79㎡

B棟

5,730 (税込) 万円

土地: 70.69㎡
延床: 100.61㎡



食洗機、浄水器付システムキッチン
浴室換気暖房乾燥機・エコジョーズ
ガス式床暖房・ルーフバルコニー
ウォークインクローゼット



A棟 1階



A棟 2階



A棟 3階



B棟 1階



B棟 2階



B棟 3階